

УТВЕРЖДЕН:
Внеочередным Общим собранием акционеров
Открытого акционерного общества "Центродорстрой"
Протокол № 3 от 20 сентября 2013 года

УСТАВ

Открытого акционерного общества

"Центродорстрой"

(Редакция № 6)

**г. Москва
2013 год**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Открытое акционерное общество "Центродорстрой" (зарегистрировано Московской регистрационной палатой 20 октября 1992 года, регистрационный номер 50104), далее именуется - "общество", было создано в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01 июля 1992 года № 721 "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества" путем реорганизации в форме преобразования треста "Центродорстрой" (государственного предприятия), действовавшего на основании Устава, утвержденного Министерством архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (рег.№ 35 от 01 апреля 1992 года) и является его правопреемником. Учредительные документы общества приведены в соответствие с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ "Об акционерных обществах" (с изменениями и дополнениями от 13 июня 1996 года, 24 мая 1999 года и 07 августа 2001 года). Указом Президента Российской Федерации от 04 августа 1997 года № 822 "Об изменении нарицательной стоимости российских денежных знаков и масштаба цен" и Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 1997 года № 1182 "О проведении мероприятий в связи с изменением нарицательной стоимости российских денежных знаков и масштаба цен". Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, федеральным законом "Об акционерных обществах", а также иными законодательными, правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.
- 1.2. Организационно-правовая форма Общества: **Акционерное общество.**
- 1.3. Тип общества: **Открытое.**
- 1.4. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Открытое акционерное общество "Центродорстрой".**
- 1.5. Полное фирменное наименование Общества на английском языке: **Open joint stock company "Centrodorstroy".**
- 1.6. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: **ОАО "ЦДС".**
- 1.7. Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: **OJSC "CDS".**
- 1.8. Место нахождения Общества: Российская Федерация, 107031 г. Москва, ул. Кузнецкий мост, д. 19, ст.2. Местом нахождения Общества является место его государственной регистрации.
- 1.9. Почтовый адрес Общества: Российская Федерация, 107031 г. Москва, ул. Кузнецкий мост, д. 19, ст.2
- 1.10. Общество создано на неограниченный срок.

2. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

- 2.1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.
- 2.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами Российской Федерации, в том числе:
 - 2.2.1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение автомобильных дорог, аэропортов, мостов, путепроводов, гидротехнических сооружений и других объектов производственного назначения;
 - 2.2.2. Подготовка строительного участка;
 - 2.2.3. Разборка и снос зданий: производство земляных работ;
 - 2.2.4. Разборка и снос зданий: расчистка строительных участков;
 - 2.2.5. Строительство зданий и сооружений;
 - 2.2.6. Производство общестроительных работ;
 - 2.2.7. Производство общестроительных работ по возведению зданий;
 - 2.2.8. Производство общестроительных работ по строительству мостов, надземных автомобильных дорог, тоннелей и подземных дорог;
 - 2.2.9. Производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи;
 - 2.2.10. Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;
 - 2.2.11. Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
 - 2.2.12. Устройство покрытий зданий и сооружений;
 - 2.2.13. Строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений;
 - 2.2.14. Производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно- посадочных полос аэродромов;
 - 2.2.15. Строительство спортивных сооружений;
 - 2.2.16. Производство дноуглубительных и берегоукрепительных работ;
 - 2.2.17. Производство прочих строительных работ;
 - 2.2.18. Монтаж строительных лесов и подмостей;
 - 2.2.19. Строительство фундаментов и бурение водяных скважин;
 - 2.2.20. Производство бетонных и железобетонных работ;
 - 2.2.21. Монтаж металлических строительных конструкций;
 - 2.2.22. Производство каменных работ;
 - 2.2.23. Производство прочих строительных работ, требующих специальной квалификации;
 - 2.2.24. Монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;

- 2.2.25. Производство электромонтажных работ;
- 2.2.26. Производство изоляционных работ;
- 2.2.27. Производство санитарно-технических работ;
- 2.2.28. Монтаж прочего инженерного оборудования;
- 2.2.29. Производство отделочных работ;
- 2.2.30. Производство штукатурных работ;
- 2.2.31. Производство столярных и плотничных работ;
- 2.2.32. Устройство покрытий полов и облицовка стен;
- 2.2.33. Производство малярных и стекольных работ;
- 2.2.34. Производство стекольных работ;
- 2.2.35. Производство малярных работ;
- 2.2.36. Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- 2.2.37. Аренда строительных машин и оборудования с оператором;
- 2.2.38. Деятельность автомобильного грузового транспорта;
- 2.2.39. Деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта;
- 2.2.40. Деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта;
- 2.2.41. Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки;
- 2.2.42. Прочая вспомогательная транспортная деятельность;
- 2.2.43. Прочая вспомогательная деятельность сухопутного транспорта;
- 2.2.44. Прочая вспомогательная деятельность автомобильного транспорта;
- 2.2.45. Эксплуатация автомобильных дорог общего пользования;
- 2.2.46. Эксплуатация дорожных сооружений (мостов, туннелей, путепроводов и т.п.);
- 2.2.47. Эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов и т.п.
- 2.2.48. Организация перевозок грузов;
- 2.2.49. Денежное посредничество;
- 2.2.50. Прочее денежное посредничество;
- 2.2.51. Прочее финансовое посредничество;
- 2.2.52. Финансовый лизинг;
- 2.2.53. Предоставление займов промышленности;
- 2.2.54. Предоставление денежных ссуд под залог недвижимого имущества;
- 2.2.55. Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;
- 2.2.56. Капиталовложения в ценные бумаги;
- 2.2.57. Деятельность дилеров;
- 2.2.58. Капиталовложения в собственность;
- 2.2.59. Заключение свопов, опционов и других биржевых сделок;
- 2.2.60. Деятельность холдинг-компаний в области финансового посредничества;
- 2.2.61. Вспомогательная деятельность в сфере финансового посредничества;
- 2.2.62. Прочая деятельность, связанная с управлением финансовыми рынками, не включенная в другие группировки;
- 2.2.63. Деятельность по управлению ценными бумагами;
- 2.2.64. Деятельность по определению взаимных обязательств (клиринг);
- 2.2.65. Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 2.2.66. Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;
- 2.2.67. Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;
- 2.2.68. Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 2.2.69. Покупка и продажа собственных жилых зданий и помещений;
- 2.2.70. Покупка и продажа земельных участков;
- 2.2.71. Сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- 2.2.72. Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;
- 2.2.73. Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- 2.2.74. Деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;
- 2.2.75. Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;
- 2.2.76. Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;
- 2.2.77. Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;
- 2.2.78. Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества;
- 2.2.79. Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества;
- 2.2.80. Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества;
- 2.2.81. Управление недвижимым имуществом;
- 2.2.82. Управление эксплуатацией нежилого фонда;
- 2.2.83. Деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества;
- 2.2.84. Аренда легковых автомобилей;
- 2.2.85. Аренда прочих транспортных средств и оборудования;
- 2.2.86. Аренда прочих сухопутных транспортных средств и оборудования;
- 2.2.87. Аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;
- 2.2.88. Аренда прочих машин и оборудования;
- 2.2.89. Аренда строительных машин и оборудования;

- 2.2.90. Аренда офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику;
- 2.2.91. Аренда прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- 2.2.92. Аренда подъемно-транспортного оборудования;
- 2.2.93. Аренда прочих машин и оборудования научного и промышленного назначения;
- 2.2.94. Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- 2.2.95. Деятельность в области права;
- 2.2.96. Деятельность в области бухгалтерского учета и аудита;
- 2.2.97. Деятельность в области бухгалтерского учета;
- 2.2.98. Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- 2.2.99. Деятельность по управлению финансово-промышленными группами;
- 2.2.100. Деятельность по управлению холдинг-компаниями;
- 2.2.101. Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки;
- 2.2.102. Деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки;
- 2.2.103. Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве;
- 2.2.104. Архитектурная деятельность;
- 2.2.105. Проектирование производственных помещений, включая размещение машин и оборудования, промышленный дизайн;
- 2.2.106. Проектирование, связанное со строительством инженерных сооружений, включая гидротехнические сооружения; проектирование движения транспортных потоков;
- 2.2.107. Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности;
- 2.2.108. Геолого-разведочные, геофизические и геохимические работы в области изучения недр;
- 2.2.109. Геодезическая и картографическая деятельность;
- 2.2.110. Топографо-геодезическая деятельность;
- 2.2.111. Картографическая деятельность, включая деятельность в области наименований географических объектов;
- 2.2.112. Гидрографические изыскательские работы;
- 2.2.113. Деятельность, связанная с подготовкой картографической и космической информации, включая аэро съемку;
- 2.2.114. Инженерные изыскания для строительства;
- 2.2.115. Землеустройство;
- 2.2.116. Деятельность в области стандартизации и метрологии;
- 2.2.117. Государственный контроль и надзор за стандартами, средствами измерений и обязательной сертификацией;
- 2.2.118. Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;
- 2.2.119. Работы по метеорологии, климатологии, гидрологии;
- 2.2.120. Работы по мониторингу состояния и загрязнения окружающей природной среды;
- 2.2.121. Предоставление информации о состоянии и загрязнении окружающей природной среды;
- 2.2.122. Технические испытания, исследования и сертификация;
- 2.2.123. Испытания и расчеты строительных элементов;
- 2.2.124. Прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу;
- 2.2.125. Рекламная деятельность;
- 2.2.126. Найм рабочей силы и подбор персонала;
- 2.2.127. Предоставление услуг по найму рабочей силы;
- 2.2.128. Предоставление услуг по подбору персонала;
- 2.2.129. Предоставление различных видов услуг;
- 2.2.130. Предоставление прочих услуг;
- 2.2.131. Деятельность коммерческих, предпринимательских и профессиональных организаций;
- 2.2.132. Деятельность коммерческих и предпринимательских организаций;
- 2.2.133. Деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки;
- 2.2.134. Проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, проектных работ в различных областях науки и техники;
- 2.2.135. Получение и сдача в аренду основных производственных средств;
- 2.2.136. Посреднические и представительские услуги; производственно-внедренческая, патентно-лицензионная деятельность; издательская и рекламная деятельность;
- 2.2.137. Осуществление внешнеэкономической деятельности, в том числе экспортно-импортных операций, включая предоставление и использование услуг; совершение в установленном законодательство Российской Федерации порядке операций со свободно конвертируемой валютой;
- 2.2.138. Хранение нефти и продуктов ее переработки, в том числе:

- 2.2.138.1. Прием, хранение и реализация нефти и продуктов ее переработки;
- 2.2.138.2. Прием, хранение и реализация фасованных нефтепродуктов и специальных жидкостей для автотранспортной техники;
- 2.2.138.3. Оптовая реализация (в том числе посредническая деятельность) нефти и нефтепродуктов;
- 2.2.139. а также иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации;
- 2.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

3. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА

- 3.1. Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе. Общество может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 3.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
- 3.3. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. В печати может быть также указано фирменное наименование Общества на любом иностранном языке или языке народов Российской Федерации.
- 3.4. Общество вправе совершать как в России, так и за ее пределами сделки и иные юридические акты с юридическими и физическими лицами, в том числе купли-продажи, мены, подряда, займа, перевозки, поручения и комиссии, хранения, совместной деятельности, а также участвовать в торгах, аукционах, конкурсах, представлять гарантии.
- 3.5. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.
- 3.6. Акционеры не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Общество не отвечает по обязательствам своих акционеров. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.
- 3.7. Общество может участвовать и создавать на территории Российской Федерации и за ее пределами коммерческие организации, а также быть членом некоммерческих организаций как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.
- 3.8. Общество выполняет государственные задания по мобилизационной подготовке, принимает участие в ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах транспорта, соблюдает требования при работе с документами, составляющими государственную тайну.
- 3.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований законодательства Российской Федерации. Создание обществом филиалов и открытие представительств за пределами территории Российской Федерации осуществляется также в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.
- 3.10. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются обществом имуществом и действуют в соответствии с положением, утверждаемом Обществом.
- 3.11. Решения о создании филиалов и открытии представительств, а также об их ликвидации принимаются большинством голосов членов Совета директоров общества, принимающих участие в заседании. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность решением Совета директоров Общества и действуют на основании доверенности, выданной от имени Общества руководителю филиала и руководителю представительства Генеральным директором или лицом его замещающим.
- 3.12. Общество вправе выкупать землю и совершать иные сделки с недвижимостью в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 3.13. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества. Создание и деятельность дочерних и зависимых обществ на территории Российской Федерации регулируются законодательством Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации - в соответствии с законодательством государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.
- 3.14. Общество не отвечает по обязательствам дочерних и зависимых обществ, а они - по обязательствам общества, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации или договором.
- 3.15. Решения об учреждении, реорганизации и ликвидации дочерних и зависимых обществ и учреждении принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества, принимающих участие в заседании и по представлению единоличного исполнительного органа (Генерального директора) Общества.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА. АКЦИИ ОБЩЕСТВА

- 4.1. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости акций Общества и составляет 23 244, 00 (Двадцать три тысячи двести сорок четыре) рубля.
- 4.2. Уставный капитал разделен на 348 660 (Триста сорок восемь тысяч шестьсот шестьдесят) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0.05 рубля (пять копеек) каждая и 116 220 (Сто шестнадцать тысяч двести двадцать) привилегированных именных акций типа А номинальной стоимостью 0.05 рубля (пять копеек) каждая (размещенные акции).
- 4.3. Все акции Общества являются именными и выпускаются в бездокументарной форме.
- 4.4. Привилегированные акции типа А могут быть конвертированы в обыкновенные акции Общества по требованию акционеров – владельцев привилегированных акций типа А при условии, что одна привилегированная акция типа А подлежит конвертации в одну обыкновенную именную акцию Общества.
- 4.5. Уставный капитал Общества может быть увеличен путем увеличения номинальной стоимости акций или размещения дополнительных акций. Дополнительные акции могут быть размещены Обществом путем открытой или закрытой подписки.
Решение об увеличении уставного капитала путем увеличения номинальной стоимости акций принимается Общим собранием акционеров большинством голосов акционеров- владельцев голосующих акций общества, принимающих участие в собрании и по предложению Совета директоров.
- 4.6. Уставный капитал Общества может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества и путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций.
Решение об уменьшении уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций общества принимается Общим собранием акционеров общества большинством в три четверти голосов акционеров- владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров общества и по предложению Совета директоров Общества.
- 4.7. Уменьшение уставного капитала допускается только после уведомления об этом всех кредиторов Общества.
- 4.8. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, установленного законодательством Российской Федерации на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в настоящем Уставе.
- 4.9. Если стоимость чистых активов общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, в том числе в случае, предусмотренном пунктом 4.9.1. настоящего Устава, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:
1) об уменьшении уставного капитала общества до величины, не превышающей стоимости его чистых активов;
2) о ликвидации общества.
4.9.1 Если стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала более чем на 25 процентов по окончании трех, шести, девяти или двенадцати месяцев финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, общество дважды с периодичностью один раз в месяц обязано поместить в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление о снижении стоимости чистых активов общества.
- 4.10. Общество вправе по решению Общего собрания акционеров консолидировать размещенные акции или произвести дробление размещенных акций на акции меньшего номинала.
- 4.11. Общество вправе размещать обыкновенные акции, а также один или несколько типов привилегированных акций.
- 4.12. Акционеры - владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях:
- реорганизации Общества или совершения крупной сделки, решение об одобрении которой принимается Общим собранием акционеров в соответствии с законодательством Российской Федерации, если они голосовали против принятия решения о его реорганизации или одобрении указанной сделки, либо не принимали участия в голосовании по этим вопросам;
- внесения изменений и дополнений в Устав Общества или утверждения Устава Общества в новой редакции, ограничивающих их права, если они голосовали против принятия соответствующего решения или не принимали участия в голосовании.
Порядок осуществления права требовать выкупа принадлежащих им акций определяется действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.13. Акции, поступившие в распоряжение Общества, не предоставляют права голоса, не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. Такие акции должны быть реализованы по их рыночной стоимости не позднее одного года с даты их выкупа. В противном случае Общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем погашения указанных акций.

- 4.14. Дополнительные акции Общества, размещаемые путем подписки, размещаются при условии их полной оплаты.
- 4.15. Оплата дополнительных акций, размещаемых посредством подписки, может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку. Форма оплаты дополнительных акций определяется решением об их размещении. Оплата иных эмиссионных ценных бумаг может осуществляться только деньгами.
- 4.16. При оплате дополнительных акций не денежными средствами денежная оценка имущества, вносимого в оплату акций, производится Советом Директоров Общества в порядке, определенном законодательством Российской Федерации. При этом для определения рыночной стоимости такого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Величина денежной оценки имущества, произведенной Советом директоров Общества, не может быть выше величины оценки, произведенной независимым оценщиком. В случае, если владельцем от 2 до 50 процентов включительно голосующих акций общества являются государство и (или) муниципальное образование и определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения эмиссионных ценных бумаг общества, цены выкупа акций общества (далее - цена объектов) в соответствии с настоящей статьей осуществляется советом директоров общества, обязательным является уведомление федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации (далее - уполномоченный орган), о принятом советом директоров общества решении об определении цены объектов.
- 4.17. Оплата дополнительных акций Общества, размещаемых посредством подписки, осуществляется по цене, определяемой членами Совета Директоров Общества, но не ниже их номинальной стоимости. Цена размещения дополнительных акций акционерам Общества при осуществлении ими преимущественного права приобретения акций может быть ниже цены размещения иным лицам, но не более чем на 10 процентов.
- 4.18. Оплата эмиссионных ценных бумаг общества, размещаемых посредством подписки, осуществляется по цене, определяемой советом директоров общества в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах». При этом оплата эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством подписки, осуществляется по цене не ниже номинальной стоимости акций, в которые конвертируются такие ценные бумаги. Цена размещения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, лицам, осуществляющим преимущественное право приобретения таких ценных бумаг, может быть ниже цены размещения иным лицам, но не более чем на 10 процентов.
- 4.19. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации о ценных бумагах.
- 4.20. Размещение Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляется по решению Совета директоров Общества.
- 4.21. Решение Совета директоров Общества о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, принимается единогласно всеми членами Совета директоров Общества, при этом не учитываются голоса выбывших членов Совета директоров Общества.
- 4.22. Общество может размещать облигации с единовременным сроком погашения или облигации со сроком погашения по сериям в определенные сроки.
- 4.23. Погашение облигаций может осуществляться в денежной форме или иным имуществом в соответствии с решением об их выпуске.
- 4.24. Общество вправе размещать облигации, обеспеченные залогом определенного имущества общества, либо облигации под обеспечение, предоставленное обществу для целей выпуска облигаций третьими лицами, и облигации без обеспечения.
- 4.25. Облигации могут быть именными и на предъявителя. При выпуске именных облигаций общество обязано вести реестр их владельцев. Утерянная именная облигация возобновляется обществом за разумную плату. Права владельца утерянной облигации на предъявителя восстанавливаются судом в порядке, установленном процессуальным законодательством Российской Федерации.
Общество вправе размещать векселя
- 4.26. Общество вправе осуществлять размещение дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг посредством подписки и конвертации.
- 4.27. Дополнительно к размещенным акциям Общество вправе разместить обыкновенные именные бездокументарные акции (объявленные акции) в количестве 400 000 (четыреста тысяч) штук номинальной стоимостью 0.05 (ноль целых пять сотых) рублей каждая, с правами ранее размещенных обыкновенных именных бездокументарных акций, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.28. Порядок эмиссии, регистрации и обращения ценных бумаг Общества регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

5. РЕЕСТР АКЦИОНЕРОВ ОБЩЕСТВА

- 5.1. Общество обеспечивает ведение и хранение реестра акционеров Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации с момента государственной регистрации Общества.
- 5.2. Держателем реестра акционеров Общества является профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий деятельность по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг (регистратор).
- 5.3. Лицо, зарегистрированное в реестре акционеров Общества, обязано своевременно информировать держателя реестра акционеров Общества об изменении своих данных. В случае непредставления им информации об изменении своих данных Общество и регистратор не несут ответственности за причиненные в связи с этим убытки.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АКЦИОНЕРОВ

6.1. Общие права владельцев акций всех категорий (типов):

- 6.1.1. Отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества;
- 6.1.2. Акционеры Общества имеют преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа);
- 6.1.3. Получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом, в зависимости от категории (типа) принадлежащих им акций;
- 6.1.4. Получать часть имущества или других активов Общества, распределяемых в случае ликвидации Общества, пропорционально количеству акций, которыми они владеют;
- 6.1.5. Иметь доступ к документам Общества, в порядке предусмотренном законом и настоящим Уставом и получать их копии за плату;
- 6.1.6. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями Общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

6.2. Каждая обыкновенная именная акция Общества представляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

6.3. Акционеры - владельцы обыкновенных акции Общества имеют следующие права:

- 6.3.1. Право участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- 6.3.2. Право на получение дивидендов;
- 6.3.3. Право на получение части имущества или других активов Общества, распределяемых в случае ликвидации Общества, пропорционально количеству акций, которыми они владеют;
- 6.3.4. Иные права, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Акционер - владелец обыкновенной именной акции Общества обязан:

- 6.4.1. Оплачивать приобретаемые обыкновенные именные акции Общества в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Уставом;
- 6.4.2. Сохранять конфиденциальность по вопросам, касающимся деятельности Общества;
- 6.4.3. Нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Привилегированные именные акции Общества типа А предоставляют акционерам - их владельцам одинаковый объем прав.

6.6. Акционеры - владельцы привилегированных акций Общества типа А имеют следующие права:

- 6.6.1. Право участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса в случаях предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- 6.6.2. Право на получение дивидендов;
- 6.6.3. Право на получение части имущества или других активов Общества в случае его ликвидации в соответствии с п. 17.3. настоящего Устава;
- 6.6.4. Иные права, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Акционер - владелец привилегированной именной акции Общества типа А обязан:

- 6.7.1. Сохранять конфиденциальность по вопросам, касающимся деятельности Общества;
- 6.7.2. Нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7. ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

7.1. Общество создает резервный фонд в размере 5 (пять) процентов от его уставного капитала. Резервный фонд Общества формируется путем ежегодных отчислений до достижения им размера, установленного настоящим пунктом Устава. Размер ежегодных отчислений составляет не менее 5 (Пять) процентов от чистой прибыли до достижения установленного выше размера. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

7.2. Общество вправе создавать иные фонды, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

8.1. Органами управления Общества являются:

- 8.1.1. Общее собрание акционеров;
- 8.1.2. Совет директоров Общества;
- 8.1.3. Единоличный исполнительный орган- Генеральный директор;

9. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

9.1. Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества.

- 9.2. К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:
- 9.2.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;
 - 9.2.2. Реорганизация Общества;
 - 9.2.3. Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
 - 9.2.4. Определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
 - 9.2.5. Определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
 - 9.2.6. Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
 - 9.2.7. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества и путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;
 - 9.2.8. Избрание членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение их полномочий;
 - 9.2.9. Утверждение Аудитора Общества;
 - 9.2.10. Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение его прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и по результатам финансового года, и убытков Общества;
 - 9.2.11. Определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
 - 9.2.12. Избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
 - 9.2.13. Дробление и консолидация акций Общества;
 - 9.2.14. Принятие решений об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 9.2.15. Принятие решений об одобрении крупных сделок, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 9.2.16. Приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 9.2.17. Принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях;
 - 9.2.18. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
 - 9.2.19. Решение иных вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров настоящим Уставом и Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 9.3. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров Общества и исполнительному органу Общества.
- 9.4. Общее собрание акционеров не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня Собрания, а также изменять повестку дня.
- 9.5. Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решение по вопросам, не отнесенным к его компетенции настоящим Уставом.
- 9.6. Решение Общего собрания акционеров может быть принято:
- 9.6.1. Путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование без предварительного направления (вручения) бюллетеней для голосования до проведения Общего собрания акционеров;
 - 9.6.2. Путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование с предварительным направлением (вручением) бюллетеней для голосования до проведения Общего собрания акционеров;
 - 9.6.3. Путем заочного голосования (без совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование).
- 9.7. Решение по вопросам, указанным в п.п. 9.2.2., 9.2.6., 9.2.13.- 9.2.19. настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров по предложению Совета директоров Общества.
- 9.8. Решение по вопросам, указанным в п.п. 9.2.1.- 9.2.3., 9.2.5. 9.2.16. настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров- владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров. Решения по всем другим вопросам, отнесенным к компетенции Общего собрания, принимаются большинством голосов акционеров, присутствующих на Общем собрании акционеров.
- 9.9. Общество по единогласному решению всех акционеров вправе преобразоваться в некоммерческое партнерство.
- 9.10. Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров Общества. Проводимые помимо годового Общего собрания акционеров являются внеочередными.

- 9.10.1. **Годовое Общее собрание акционеров Общества** проводится не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года Общества.
- 9.10.2. В повестку дня годового общего собрания акционеров должны быть включены следующие вопросы:
- об избрании Совета директоров Общества;
 - об избрании Ревизионной комиссии Общества;
 - об утверждении аудитора Общества;
 - об утверждении годового отчета Общества, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение его прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года и иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров.
- 9.10.3. Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, не позднее 30 (тридцати) дней после окончания финансово года вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров и Ревизионную комиссию, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, определенный в Уставе общества, а также на должность единоличного исполнительного органа.
- 9.11. **Внеочередное Общее собрание акционеров** проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее 10 (десять) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.
- 9.12. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (десять) процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества. Такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 (сорока) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества.
- 9.13. Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (десять) процентов голосующих акций Общества.
- 9.14. В течение 5 (пяти) дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии (ревизора) общества, Аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.
- 9.15. Решение Совета директоров Общества о созыве внеочередного общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (трех) дней с момента принятия такого решения.
- 9.16. Общее собрание акционеров может быть проведено в форме совместного присутствия акционеров (представителей акционеров) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование и в форме заочного голосования.
- 9.17. Голосование по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров может осуществляться бюллетенями для голосования. Голосование по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров, проводимого в форме заочного голосования, осуществляется только бюллетенями для голосования.
- 9.18. В случае заочного голосования по вопросам повестки дня бюллетени направляются заказным письмом по адресу, указанному в реестре акционеров, либо вручаются под роспись лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 (двадцать) дней до даты окончания приема Обществом бюллетеней.
- 9.19. Общее собрание акционеров, проводимое в форме заочного голосования, правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.
- 9.20. **Подготовка к проведению Общего собрания акционеров Общества.** При подготовке Общего собрания акционеров Советом директоров Общества определяется:
- форма проведения Общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование);
 - дата, место, время проведения, почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения Общего собрания акционеров в форме заочного голосования дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени;
 - дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;
 - повестка дня Общего собрания акционеров;
 - порядок сообщения акционерам о проведении Общего собрания акционеров;
 - перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению Общего собрания акционеров, и порядок ее предоставления;

- форма и текст бюллетеня для голосования в случае голосования бюллетенями;
 - форму и текст бюллетеня для голосования в случае голосования бюллетенями;
 - время начала регистрации лиц, участвующих в Общем собрании акционеров Общества, проводимого в форме собрания;
 - секретарь Общего собрания акционеров Общества.
- 9.21. Порядок формирования повестки дня Общего собрания акционеров предусмотрен ФЗ «Об акционерных обществах» и иными законодательными и правовыми нормами РФ.
- 9.22. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера) и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).
- 9.23. Предложение о выдвижении кандидата в аудиторы Общества для утверждения на годовом Общем собрании акционеров должно содержать следующие сведения о кандидате:
- полное фирменное наименование юридического лица - аудиторской фирмы (либо фамилия, имя и отчество физического лица - аудитора);
 - место нахождения и контактные телефоны;
 - нотариально заверенная копия лицензии на осуществление аудиторской деятельности;
 - срок действия лицензии;
 - полное фирменное наименование юридических лиц, аудитором которых является кандидат.
- 9.24. Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня Общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 (пяти) дней после окончания установленных настоящим Уставом сроков наступления в Общество положений в повестку дня годового общего собрания акционеров и кандидатов в Совет директоров, и Ревизионную комиссию Общества.
- 9.25. Совет директоров Общества вправе отказать во включении внесенных акционерами (акционером) в повестку дня Общего собрания акционеров вопросов, а также во включении выдвинутых кандидатов в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными правовыми актами Российской Федерации.
- 9.26. Мотивированное решение Совета директоров Общества об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества направляется акционером (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее 3 (трех) дней с даты его принятия.
- 9.27. Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, и в формулировки решений по таким вопросам.
- Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня Общего собрания акционеров Общества, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.
- 9.28. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества. Дата составления списка, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров регулируется Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 9.29. **Созыв Общего собрания акционеров Общества.** Сообщение акционерам о проведении общего (внеочередного общего) собрания акционеров публикуется в «Строительной газете» (г. Москва), а также на сайте <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8172>.
- 9.30. В сообщении о проведении Общего собрания акционеров Общества должна быть указана информация, предусмотренная Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 9.31. Информация (материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров должна быть доступна в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней лицам имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указываются в сообщении о проведении Общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании акционеров, во время его проведения.
- 9.32. Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.
- 9.33. При отсутствии кворума для проведения годового Общего собрания акционеров Общества должно быть проведено повторное Общее собрание акционеров Общества с той же повесткой дня. При отсутствии кворума для проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества может быть проведено повторное Общее собрание акционеров Общества с той же повесткой дня.
- Решение о созыве повторного Общего собрания акционеров Общества принимается Советом директоров Общества.

Повторное Общее собрание акционеров Общества, созданное взамен несостоявшегося правомочно, если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 (тридцатью) процентами голосов размещенных голосующих акций Общества.

При проведении повторного Общего собрания акционеров менее чем через 40 (сорок) дней после несостоявшегося Общего собрания акционеров лица, имеющие право на участие в Общем собрании акционеров, определяются в соответствии со списком лиц, имевших право на участие в несостоявшемся Общем собрании акционеров.

- 9.34. **Порядок ведения Общего собрания акционеров Общества.** Председатель Совета директоров Общества председательствует на Общем собрании акционеров, а если он отсутствует или отказывается председательствовать - Генеральный директор или лицо, его замещающее. Секретарь Общего собрания акционеров избирается Общим собранием акционеров.
- 9.35. Голосование на Общем собрании акционеров осуществляется по принципу «одна голосующая акция Общества - один голос».
- 9.36. При голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования, засчитываются голоса по тем вопросам, по которым голосующим оставлен только один из возможных вариантов голосования.
- 9.37. Протокол Общего собрания акционеров составляется не позднее 15 (пятнадцати) дней после закрытия Общего собрания акционеров в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на Общем собрании акционеров и Секретарем собрания акционеров Общества.

10. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

- 10.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания акционеров.
- 10.2. К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:
 - 10.2.1. Определение приоритетных направлений деятельности Общества;
 - 10.2.2. Созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 10.2.3. Осуществление контроля за исполнением решений Общего собрания участников Общества;
 - 10.2.4. Утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
 - 10.2.5. Определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
 - 10.2.6. Определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 10.2.7. Размещение и приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 10.2.8. Рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии (Ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;
 - 10.2.9. Рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
 - 10.2.10. Использование резервного фонда и иных фондов Общества;
 - 10.2.11. Утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции исполнительных органов Общества;
 - 10.2.12. Создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решений об их закрытии;
 - 10.2.13. Одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 10.2.14. Одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, согласно Федерального закона «Об акционерных обществах»;
 - 10.2.15. Утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
 - 10.2.16. Избрание Генерального директора общества, досрочное прекращение его полномочий;
 - 10.2.17. Увеличение уставного капитала путем размещения дополнительных акций принимается единогласно всеми членами Совета директоров Общества, при этом не учитываются голоса вышедших членов Совета директоров;
 - 10.2.18. Принятие решений об участии общества в иных хозяйственных обществах;
 - 10.2.19. Одобрение следующих сделок:
 - сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), предметом которых является недвижимое имущество Общества, в том числе земельные участки, а также объекты незавершенного строительства, в том числе внесение изменений и прекращение действия указанных сделок;
 - сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с передачей в аренду имущества, составляющего основные средства и объекты незавершенного строительства, а также внесение изменений и прекращение действия указанных сделок;

- сделок, связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований) к себе или к третьему лицу; сделок, связанных с освобождением от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом; сделок, связанных с безвозмездным оказанием Обществом услуг (выполнением работ) третьими лицами, в том числе внесение изменений и прекращение действия указанных сделок;
- сделок, предметом которых является имущество, работы и услуги, стоимость которых составляет от 10 (десять) до 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Общества, определяемой на дату принятия решения о заключении сделки и иные сделки движимого и недвижимого имущества;
- 10.2.20. Согласование сделок, следствием которых является отчуждение акций дочерних и зависимых обществ вне зависимости от их стоимости, иных ценных бумаг, а также имущественных комплексов организаций, созданных обществом, вне зависимости от стоимости этих имущественных комплексов;
- 10.2.21. Назначение представителей общества для участия в любых органах управления организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество, а также утверждение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;
- 10.2.22. Иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом Общества.

- 10.3. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.
- 10.4. Совет директоров Общества состоит из 5 (пяти) членов.
- 10.5. Члены Совета директоров Общества избираются общим собранием акционеров в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим уставом Общества, на срок до следующего годового общего Собрания акционеров.
Выборы членов совета директоров общества осуществляются кумулятивным голосованием.
- 10.6. Лица, избранные в состав Совета директоров Общества, могут переизбираться неограниченное число раз.
- 10.7. По решению Общего собрания акционеров, полномочия членов Совета директоров Общества могут быть прекращены досрочно.
- 10.8. Совет директоров Общества возглавляет Председатель Совета директоров Общества. Лицо, осуществляющее функции Генерального директора Общества, не может быть одновременно Председателем Совета директоров Общества.
- 10.9. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества. С председателем Совета директоров может быть заключен трудовой или гражданско-правовой договор на период избрания. Условия данного договора утверждаются решением Совета директоров. От имени общества договор подписывается по решению Совета директоров любым членом Совета директоров.
- 10.10. Совет директоров Общества вправе в любое время переизбрать своего Председателя большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества.
- 10.11. Председатель Совета директоров Общества:
 - организует работу Совета директоров Общества;
 - созывает заседания Совета директоров Общества;
 - председательствует на заседаниях Совета директоров Общества;
 - организует на заседаниях ведение протокола;
 - председательствует на Общем собрании акционеров;
 - выполняет другие функции, предусмотренные настоящим Уставом и Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 10.12. Порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества определяется Уставом Общества.
- 10.13. Заседания Совета директоров Общества проводятся по мере необходимости.
Заседания Совета директоров Общества созываются Председателем Совета директоров Общества по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества и Генерального директора Общества.
- 10.14. В требовании о созыве Совета директоров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня заседания, проекты решений по вопросам повестки дня.
Требование о созыве Совета директоров должно быть оформлено письменно и подписано, требующим созыва.
- 10.15. Председатель Совета директоров обязан рассмотреть поступившее требование о созыве заседания Совета директоров и принять решение о созыве такого заседания или об отказе в его созыве в течение 5 (пяти) дней с даты предъявления такого требования. Мотивированное решение Председателя Совета директоров Общества об отказе в созыве заседания Совета директоров направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (трех) дней с момента принятия такого решения.
- 10.16. Решение Совета директоров Общества может быть принято заочным голосованием (опросным путем). При заочном голосовании всем членам Совета директоров направляется уведомление о проведении заочного голосования, материалы (информация) по вопросам повестки дня и опросный лист для заочного голосования в порядке и в сроки, установленные настоящим Уставом и ФЗ «Об акционерных обществах».

- 10.17. Передача права голоса членом Совета директоров Общества иному лицу, в том числе другому члену Совета директоров Общества, не допускается.
- 10.18. Решения на заседании совета директоров Общества принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества, принимающих участие в заседании, если иное не предусмотрено Федеральным законом «Об акционерных обществах». При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член совета директоров Общества обладает одним голосом. В случае равенства голосов при проведении голосования решающим является голос Председателя Совета директоров.
- 10.19. Кворум для проведения заседания Совета директоров Общества составляет более чем половину от числа избранных членов Совета директоров Общества. В случае, когда количество членов Совета директоров Общества становится менее количества, составляющего указанный кворум, Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров для избрания нового состава Совета директоров Общества. Оставшиеся члены Совета директоров Общества вправе принимать решение только о созыве такого внеочередного общего собрания акционеров. В этом случае кворум для проведения заседания Совета директоров составляет не менее половины от числа оставшихся членов Совета директоров.
- 10.20. По решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

11. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

- 11.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Генеральным директором. Генеральный директор Общества избирается на должность Советом Директоров сроком до 5 (пять) лет.
- 11.2. Генеральный директор Общества подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.
- 11.3. При избрании Генерального директора общества общество заключает с ним договор. Договор от имени общества подписывается Председателем Совета директоров общества или лицом, уполномоченным Советом директоров общества.
- 11.4. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества, в том числе:
 - 11.4.1. Генеральный директор Общества организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
 - 11.4.2. Без доверенности действует от имени Общества;
 - 11.4.3. Обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;
 - 11.4.4. Издаёт приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, даёт указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
 - 11.4.5. В соответствии с организационной структурой Общества утверждает штатное расписание работников Общества;
 - 11.4.6. Отвечает за разработку и представление на рассмотрение Совету директоров Общества документов Общества, регламентирующих его финансово-хозяйственную деятельность и подлежащих в соответствии с настоящим Уставом утверждению Советом директоров;
 - 11.4.7. Решает иные вопросы текущей деятельности Общества, вытекающие из настоящего Устава и законодательства Российской Федерации, совершает любые другие действия, необходимые для достижения целей Общества за исключением тех вопросов, которые в соответствии с настоящим Уставом прямо отнесены к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

12. ДИВИДЕНДЫ ОБЩЕСТВА

- 12.1. Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Общество обязано выплатить объявленные по акциям каждой категории (типа) дивиденды. Дивиденды выплачиваются из чистой прибыли общества.
- 12.2. Решение о выплате дивидендов, размере дивиденда и форме его выплаты по акциям каждой категории (типа) принимаются Общим собранием акционеров.
- 12.3. Общая сумма, выплачиваемая в качестве дивиденда по каждой привилегированной акции типа А, устанавливается в размере 10 (десять) процентов чистой прибыли Общества по итогам последнего финансового года, разделенной на число привилегированных акций типа А. При этом, если сумма дивидендов, выплачиваемая Обществом по каждой обыкновенной акции в определенном году, превышает сумму, подлежащую выплате в качестве дивиденда по каждой привилегированной акции типа А, размер дивиденда, выплачиваемого последним, должен быть увеличен до размера дивиденда, выплачиваемого по обыкновенным акциям.
- 12.4. Общее собрание акционеров вправе принять решение о невыплате дивидендов.

- 12.5. Срок выплаты дивидендов по акциям определяется решением общего собрания акционеров о выплате дивидендов. Список лиц, имеющих право получения дивидендов, составляется на дату составления списка лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров.
- 12.6. Общество не вправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по акциям:
- 12.6.1. До полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- 12.6.2. До выкупа всех акций, которые должны быть выкуплены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 12.6.3. Если на день принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты дивидендов;
- 12.6.4. Если на день принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала, и резервного фонда, и превышения над номинальной стоимостью определенной настоящим Уставом ликвидационной стоимости размещенных привилегированных акций, либо станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- 12.6.5. В иных случаях, предусмотренных федеральными законами.
- 12.7. Общество не вправе выплачивать объявленные дивиденды по акциям:
- 12.7.1. Если на день выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты дивидендов;
- 12.7.2. Если на день выплаты стоимость чистых активов Общества меньше суммы его уставного капитала, резервного фонда и превышения над номинальной стоимостью определенной Уставом Общества ликвидационной стоимости размещенных привилегированных акций, либо станет меньше указанной суммы в результате выплаты дивидендов;
- 12.7.3. В иных случаях, предусмотренных федеральными законами.
- 12.8. По прекращении указанных в п. 12.7. настоящего Устава обстоятельств Общество обязано выплатить акционерам объявленные дивиденды.

13. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ

- 13.1. Крупной сделкой считается сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности общества, сделок, связанных с размещением посредством подписки (реализацией) обыкновенных акций общества, и сделок, связанных с размещением эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции общества.
- 13.2. В случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с балансовой стоимостью активов общества сопоставляется стоимость такого имущества, определенная по данным бухгалтерского учета, а в случае приобретения имущества - цена его приобретения.
- 13.3. Для принятия Советом директоров общества и общим собранием акционеров решения об одобрении крупной сделки цена отчуждаемого или приобретаемого имущества (услуг) определяется Советом директоров общества в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах".
- 13.4. Решение об одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов общества, принимается всеми членами совета директоров общества единогласно, при этом не учитываются голоса выбывших членов совета директоров общества.
- В случае если единогласие совета директоров общества по вопросу об одобрении крупной сделки не достигнуто, по решению совета директоров общества вопрос об одобрении крупной сделки может быть вынесен на решение общего собрания акционеров. В таком случае решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием акционеров большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.
- 13.5. Решение об одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов общества, принимается общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.
- 13.6. В решении об одобрении крупной сделки должны быть указаны лицо (лица), являющееся ее стороной (сторонами), выгодоприобретателем (выгодоприобретателями), цена, предмет сделки и иные ее существенные условия.
- 13.7. В случае, если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к порядку ее совершения применяются положения Федерального закона «Об акционерных обществах».

14. ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ В СОВЕРШЕНИИ ОБЩЕСТВОМ СДЕЛКИ

- 14.1. Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность члена совета директоров общества, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества или акционера общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами 20 и более процентов голосующих акций общества, а также лица, имеющего право давать обществу обязательные для него указания, совершаются обществом в соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.
- 14.2. Лица, указанные в п. 14.1. настоящего Устава, признаются заинтересованными в совершении обществом сделки в случаях, если они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их аффилированные лица:
- 14.2.1. являются стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке;
 - 14.2.2. владеют (каждый в отдельности или в совокупности) 20 и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке;
 - 14.2.3. занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке, а также должности в органах управления управляющей организации такого юридического лица.
- 14.3. Положения Главы 14 настоящего Устава не применяются:
- 14.3.1. к сделкам, в совершении которых заинтересованы все акционеры общества;
 - 14.3.2. при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых обществом акций;
 - 14.3.3. при приобретении и выкупе обществом размещенных акций;
 - 14.3.4. при реорганизации общества в форме слияния (присоединения) обществ, если другому Обществу, участвующему в слиянии (присоединении), принадлежит более чем три четверти всех голосующих акций реорганизуемого Общества.
- 14.4. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Советом директоров Общества большинством голосов директоров, не заинтересованных в ее совершении. Если количество незаинтересованных директоров составляет менее определенного уставом кворума для проведения заседания Совета директоров Общества, решение по данному вопросу должно приниматься Общим собранием акционеров в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.
- 14.5. Независимым директором признается член Совета директоров общества, не являющийся и не являвшийся в течение одного года, предшествовавшего принятию решения:
- 14.5.1. лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества;
 - 14.5.2. лицом, супруг, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные которого являются лицами, занимающими должности в указанных органах управления общества, управляющей организации общества;
 - 14.5.3. аффилированным лицом общества, за исключением члена Совета директоров общества.
- 14.6. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием акционеров большинством голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров - владельцев голосующих акций в следующих случаях:
- 14.6.1. если предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) общества составляет 2 и более процента балансовой стоимости активов общества по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, предусмотренных п. 14.6.2. и 14.6.3. настоящего Устава;
 - 14.6.2. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещенных обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;
 - 14.6.3. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещенных обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции.
- 14.7. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, не требует одобрения Общего собрания акционеров, предусмотренного п. 14.6. настоящего Устава, в случаях, если условия такой сделки существенно не отличаются от условий аналогичных сделок, которые совершались между обществом и заинтересованным лицом в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности общества, имевшей место до момента, когда за-

интересованное лицо признается таковым. Указанное исключение распространяется только на сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, совершенные в период с момента, когда заинтересованное лицо признается таковым, и до момента проведения следующего годового Общего собрания акционеров.

- 14.8. В решении об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, должно быть указано лицо (лица), являющееся ее стороной (сторонами), выгодоприобретателем (выгодоприобретателями), цена, предмет сделки и иные ее существенные условия. Общее собрание акционеров может принять решение об одобрении сделки (сделок) между обществом и заинтересованным лицом, которая может быть совершена в будущем в процессе осуществления обществом его обычной хозяйственной деятельности. При этом в решении Общего собрания акционеров должна быть также указана предельная сумма, на которую может быть совершена такая сделка (сделки). Такое решение имеет силу до следующего годового Общего собрания акционеров.
- 14.9. Для принятия Советом директоров общества и Общим собранием акционеров решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, цена отчуждаемых либо приобретаемых имущества или услуг определяется Советом директоров общества в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах".

15. КОНТРОЛЬ И ПРОВЕРКА ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

- 15.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью общества общим собранием акционеров в соответствии с уставом общества избирается ревизионная комиссия (ревизор) общества на срок до следующего годового собрания акционеров. Избрание членов ревизионной комиссии или ревизора создаваемого общества осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- В случае избрания Ревизионной комиссии Общества на внеочередном Общем собрании акционеров, члены Ревизионной комиссии считаются избранными на период до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества.
- 15.2. Количественный состав Ревизионной комиссии Общества составляет 3 (три) человека.
- 15.3. Деятельность Ревизионной комиссии Общества регулируется действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.
- 15.4. Ревизионная комиссия (ревизор) общества вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах».
- 15.5. Члены ревизионной комиссии (ревизор) общества не могут одновременно являться членами совета директоров общества, а также занимать иные должности в органах управления общества.
- 15.6. Акции, принадлежащие членам совета директоров общества или лицам, занимающим должности в органах управления общества, не могут участвовать в голосовании при избрании членов ревизионной комиссии (ревизора) общества.
- 15.7. Аудитор Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании заключаемого с ним договора.

16. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА, ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

- 16.1. Общество обязано хранить следующие документы:
- договор о создании общества;
 - Устав Общества, изменения и дополнения, внесенные в Устав Общества, зарегистрированные в установленном порядке, решение о создании Общества, документ о государственной регистрации Общества;
 - документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
 - списки лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и лиц имеющих право на получение дивидендов, а также иные списки, составляемые Обществом для осуществления акционерами своих прав в соответствии с требованиями Федерального закона "Об акционерных обществах";
 - заключения Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
 - иные документы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах".
- 16.2. Общество хранит вышеуказанные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа в порядке и в течение сроков, которые установлены федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
- 16.3. Общество обязано обеспечить акционерам доступ к документам, перечисленным в п. 16.1 настоящего Устава.
- 16.4. К документам бухгалтерского учета имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% голосующих акций Общества.
- 16.5. Общество обязано раскрывать:
- годовой отчет Общества, годовую бухгалтерскую отчетность;

- + проспект эмиссии акций Общества в случаях, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации;
- + сообщение о проведении Общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- + иные сведения, определяемые федеральными законами Российской Федерации.

- 16.6. Обязательное раскрытие информации Обществом осуществляется Обществом в объеме и порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
- 16.7. Общество в целях реализации государственной социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение в центральные архивы г. Москвы в соответствии с перечнем документов; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

17. ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

- 17.1. Общество может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
- 17.2. Общество может быть ликвидировано в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
- 17.3. В случае ликвидации Общества остающиеся после удовлетворения требований кредиторов имущество общества используется для осуществления платежей в следующей очередности:
- 17.3.1. выплачиваются имеющиеся, но не выплаченные дивиденды по привилегированным акциям типа А;
 - 17.3.2. владельцам привилегированных акций типа А выплачивается номинальная стоимость принадлежащих им акций;
 - 17.3.3. остающееся имущество распределяется между держателями привилегированных акций типа А и обыкновенных акций пропорционально доле их акций в общем количестве акций, выпущенных обществом с учетом выплаченного ранее номинала акций типа А.

Приложение № 1
К Уставу ОАО «Центродорстрой»

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ОАО «ЦЕНТРОДОРСТРОЙ»

№ п/п	Наименование представительства	Адрес
1	Представительство ОАО «Центродорстрой» в г. Дели в Республике Индия	CENTRODORSTROY, EP-15, Diplomatic Enclav, Chanakiapuri, New Delhi 110021, INDIA



Принято
проинформировано



Муниципальное предприятие «ЦО» Введен №46
г.п. Москва

№ 15 ОКТ 2013

1027739527881

8137747913570

Генеральный директор
Числов

